

Una instantània del riu Segre al seu pas per Balaguer el passat 4 de novembre



Proposta d'obres per actuar en el Santuari del Sant Crist de Balaguer



Els bons resultats aconseguits pel C.B. Balaguer l'han col·locat líder de la seva categoria

I EL RIU VA TORNAR A BRAMAR

Les aigües del Segre ens van fer recordar la riuda del 82.

EL SANTUARI DEL SANT CRIST

Restauració i adequació del Santuari del Sant Crist de Balaguer

NOVA LLEI D'ARRENDAMENTS URBANS

Per a vivendes i per a usos distints als de vivenda

ESPORTS

El Balaguer torna a perdre i ja són cinc les jornades consecutives sense conèixer la victòria

BÀSQUET

El C.B. Balaguer es col·loca líder junt amb l'Andorra

Fotos en colors naturals

Si ets aficionat, revela les teves fotos a

Fotografia Calvet

amb la qualitat d'un laboratori professional.

Descompte de 500 ptes per cada revelat

A Balaguer s'hi compra bé!

C/ Urgell, 8 • BALAGUER

GRAN OPORTUNITAT

Si vostè ja té el terreny,
nosaltres li construim la
seva casa per

7.900.000
pessetes

CUINA, MENJADOR, SALÓ,
4 HAB. DOBLES, ALTELL, BANY+WC,
TERRASSA, BARBACOA I PARKING.



INFORMACIÓ



Finques Rubies

Jacint Verdagué, 19 baixos - BALAGUER
Tel. 44 79 58 Fax 45 07 97

EAGLE GRUP

groc 179

Segona quinzena novembre

DISTRIBUCIÓ GRATUÏTA A:

Balaguer, Bellcaire d'Urgell, Camarasa, Castelló de Farfanya, Gerb, La Ràpita, La Sentiu, Menàrguens, Os de Balaguer, Sant Llorenç, Tartarou, Térmens, Vallfogona de B. i Vilanova de la Sal.

EDITA:

DOSSIER P&M, S.L.
Plaça Pau Casals, 1 bis
Tel. 44 82 73 - Fax 45 03 11
25600 BALAGUER (lleida)

DISSENY, COMPOSICIÓ I MAQUETACIÓ:

DOSSIER P&M, S.L.
IMPRIMEIX: Impremta Guiu
DIPÒSIT LEGAL: LL-81-1987
TIRADA: 4.000 exemplars
DISTRIBUCIÓ: Gratuïta

REDACCIÓ I PUBLICITAT:

Pedro Pérez, Sisco Alarcón

COL·LABORADORS

HABITUALS: Josep M. Simon i Auberni, Pere Esteve i Yusta, Andreu Trilla i Cudós, Joan Borda i Boreu, Francesc Serra i Emili Monge i Gili.

GROC és una publicació plural i independent. Els articles són opinions exclusives dels seus autors que GROC no fa necessàriament seves. En defensa de la llibertat d'expressió de la nostra societat, ens comprometem a acceptar les rèpliques que els lectors estimin oportunes sempre que es guardi el degut respecte que mereixen persones i institucions.

I el riu va tornar a bramar

La història es va tornar a repetir, i la nostra ciutat després de 12 anys va rebre de nou l'ensurt d'una riuada.

Va ocórrer l'any 1982, també pels volts de la nostra festa major, quan el riu Segre al pas per la nostra ciutat, es va enfurismar i va arrossegar tot allò que trobà a la seva vora, sense respectar els murs de contenció que té a les dues marges del seu llit natural.

Va estar el mateix riu Segre, que segles abans havia portat aigües amunt la imatge del nostre patró, i que precisament feia referència en l'últim dels meus articles, el que d'una manera o altre va voler tenir el protagonisme excepcional, tot just quan la ciutat de Balaguer es disposava com cada any a celebrar la festa del Sant Crist patró per excel·lència de la nostra ciutat.

És curiós, i pot semblar del tot anecdòtic que en el termini de 12 anys la ciutat de Balaguer a patit tres riuades per les festes del Sant Crist, (1982-84-94)

Algú va comentar amb ironia, que fora bo, que tot i fent cas de la fatal estadística, en el programa de la festa major de novembre, a partir d'ara portés com una de les atraccions especials «la típica riuada».

Bromes a part, i deixant de costat la casualitat i coincidència en les dades de les riuades, aquesta última, s'ha finalitzat amb un balanç força positiu, en relació a la de 1982.

No obstant de cap de les maneres es pot comparar el caudal d'aigua que va passar per Balaguer l'any 1982, en referència a la d'aquest any, ja que l'any 1982 es van registrar



3.200 metres cúbics, i en l'actual no s'han superat els 1.100 metres cúbics.

Però cal dir que aquesta quantitat de 1.100 metres cúbics era el màxim permès, perquè no sobrepessés per damunt del pont nou, i per tant evitar així la inundació dels baixos dels edificis situats en la banqueta.

En aquest punt, i en referència al caudal màxim d'aigua que va passar per Balaguer, puc dir per ser un testimoni dels fets, que va estar un èxit que es va aconseguir mitjançant les conversacions telefòniques que en el transcurs de les 48 hores en que va estar activat el pla d'emergència l'alcalde de Balaguer Sr. Josep Borràs va mantenir amb un alt càrrec de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, conversacions que van permetre que quan la presa d'Oliana obria les seves comportes, la presa de Camarasa les tancava, evitant així d'aquesta manera que Balaguer tornés a patir com ho va fer l'any 1982.

Diferent va ésser la sort de les terres de l'horta d'amunt i de l'horta d'avall, que juntament

amb alguna edificació, van patir la pujada sobtada del caudal del riu, sense poder fer-hi res per evitar-ho.

També en el transcurs d'aquesta riuada hem pogut comprovar com la prolongació dels murs riu avall, recentment construïts, han evitat la inundació de les cases del c/ Sant Lluís, les quals van estar afectades de gran manera l'any 1982.

Cal destacar des del meu punt de vista, el comportament cívic dels ciutadans de Balaguer i molt especialment el d'aquells que van tenir que retirar per precaució el gènere dels seus establiments, situació que es va desenvolupar dintre d'un ordre digne de menció.

També vull aprofitar l'ocasió per felicitar públicament a tots aquells voluntaris de l'agrupació municipal de Protecció Civil, i de la Creu Roja de Balaguer, que al llarg dels tres dies van estar contínuament donant el seu ajut i suport allí on se'ls va requerir.

Pere Esteve Yusta

TEIXITS

Nema

CONTINUEM OFERINT EL NOSTRE SERVEI DE SEMPRES.

CONTINUEM AMB ELS DESCOMPTES

TEIXITS NEMA

ens trobareu a la Plaça del Pou, 11 de Balaguer

Millorem...

L'ús del relatiu atributiu

Hi ha oracions de relatiu en què l'antecedent és un atribut del substantiu que encapçala l'esmentada oració. En castellà, per a aquests casos utilitzen les formes «cuyo, cuya, cuyos, cuyas».

Així tenim la cèlebre frase cervantina del Quixot: «En un lugar de la Mancha de cuyo nombre no quiero acordarme...». En la llengua catalana aquest «cuyo» no té una equivalència i s'ha traduït, erròniament, per «que», «qual» o per «quin» que és un interrogatiu.

Així sentim a dir: «És un artista de categoria provada quina obra és coneguda arreu» o «És un artista de categoria provada quan l'obra o quals obres són conegudes arreu».

Tant l'una com l'altra són incorrectes. Caldria, per a aquest cas, l'expressió següent: «És un artista de categoria provada l'obra del qual és coneguda arreu».

La composició ve donada per l'estructura: Article + substantiu (concordança de gènere i nombre) + relatiu compost (que fa referència al primer substantiu, és a dir a

l'antecedent, en l'exemple serà artista) + verb +

Un altre exemple per il·lustrar-ho millor pot ésser el següent: «Diuen que trauran les escales els graons de les quals han provocat tantes caigudes».

EXERCICIS

Corregiu les formes QUE incorrectes:

- 1- És un senyor que tots els escrits són plens d'ironia.
- 2- És un senyor que no gaudeix de gaires simpaties.
- 3- Hem passat per un poble que totes les cases són al llarg de la carretera.
- 4- Acabem de passar el poble que té totes les cases a la carretera.
- 5- M'han donat un diari que totes les planes són tacades.
- 6- Aquest diari que té totes les planes tacades no el vull.
- 7- Treballa en una fàbrica que el Director és amic meu.
- 8- El Director que treballa en aquella fàbrica és amic meu.

SOLUCIONS

a) a la qual. b) a qui. c) on. d) on s'han estavellat molts autos. e) correcta. f) els quals/els qui. g) a qui/a la qual.

Mots a la fi

Voldria deixar clar, i després d'haver-m'ho preguntat més d'un balaguerí que assistí a la inauguració de la Plaça, que la Banda Municipal de Balaguer no va ésser invitada a participar a l'esmentat acte. Els actuals governants del Consistori feren, de nou, ús del desconeixement dels costums i tradicions de la Ciutat que és sota la seva responsabilitat. A Balaguer és costum que els gegants i capgrossos vagin acompanyats de

la Banda Municipal i no per altres agrupacions instrumentals, encara que estiguin arrelades al país. I, malgrat allò que tenen escrit al seu programa electoral, han deixat de banda la Banda...

Josep M. Simon i Auberni

Comercial Arno s.l.

MOBLES DE BANY, MAMPARES, MIRALLS, MOBILIARI DE CUINES, ETC.

Ctra. Comarcal 1313 • Polígon Industrial Camp Llong
Telèfon 45 10 84 • 25600 BALAGUER (Lleida)



Desengany

M'ho deia un convergent de base, un dels fundadors del partit a les nostres terres lleidatanes.

Estava indignat i perplex, en veure com havia derivat, per empitjorar, una formació que en principi fou el paradigma de les necessitats de relació entre un col·lectiu absent d'ideals patriòtics, culturals i històrics, i uns personatges pletòrics d'eufòria i optimisme en vers uns ideals polítics tendents a millorar unes estructures immobiliàries.

Em deia: «Els actuals convergents han perdut els papers, han deixat de banda els ideals, per assolir uns objectius, únicament i exclusiva per lluitament propi i personal. L'home que avui ens comanda es creu il·luminat, i el que realment està és ple de fal·làcia i malalt de protagonisme».

Els darrers aconteixements a nivell de Catalunya fan pensar si estem vivint en un veritable estat de dret constitucional o hem tomat a entrar en un estat dictatorial com el d'abans, ja que la manera de comportar-se dels qui manen a la Generalitat, i els qui manen a Balaguer, ens fa creure que són uns personatges originals, insubstituïbles i sense cessació, o sia, que ens poden durar quaranta anys com l'anterior mandatari estatal.

Hom creu que el meu interlocutor estava decebut de

veritat, creia impossible que uns homes destinats i designats a regir i donar fruits exemplaritzants d'honestetat política, poguessin desviar-se de la tasca escomesa, per anar a parar a un objectiu anodí per la societat, no pas per a ells.

Mai ho hauria cregut que un home convergent de soca-rel, pogués arribar a reconèixer que aquest estat actual abans no es donava amb la força que actualment assoleix.

M'ha fet saber una trilogia de que el President Pujol pot estar orgullós. D'en Planas demunt primer; segonament del De La Rosa; i a nivell de política ciutadana el nostre batlle, Borràs.

Jo per animar-lo li he explicat l'últim acudit local: Diu que en Borràs és el clauer on es guarda les claus de totes les indústries closes a Balaguer.

Emili Monge i Gili



INELSA

Ctra. Camarasa, 23 • 25600 BALAGUER (Lleida)
Telèfon 44 64 55 • Fax 45 00 89

ACUMULADORS ELÈCTRICS DE CALOR PER A CALEFACCIÓ

(TARIFA NOCTURNA)



Punt de



Servei

AEG

AEG

El Santuari del Sant Crist

Restauració i adequació del Santuari del Sant Crist de Balaguer

Fa uns dies, vam rebre als nostres domicilis un full informatiu en el qual ens exposaven una proposta d'obres en el Santuari del Sant Crist de Balaguer.

La proposta d'actuació té el seu origen en el desig d'aconseguir millor il·luminació natural a l'interior del temple, de recuperar la portada i façana romànica de la part de Ponent i de rehabilitar les teulades ara en estat precari.

Millorament de la il·luminació natural de la nau i presbiteri

Per a millorar la il·luminació natural a l'interior del temple es proposen les següents actuacions:

1- Construcció d'una llanterna a sobre el presbiteri, en l'actual coselevat que allí hi ha, formada per un prisma octogonal, en el que s'obren 6 grans ulls de bou de 1,60 m. de diàmetre, rematat per teulada que disposa en el seu vertex d'una clara boia o lluern octogonal de 3 m. de diàmetre.

2- Fenestració de la façana a Llevant, que dona al riu, en la zona de la porta que allí hi ha, recuperant l'arc toral que allí devia haver i col·locant unes vidredres i portes de fusta.

Interiorment, sota l'arc carpanell que separa el sota-corr de la nau es disposa una altra vidriera formada per l'antiga reixa que fins l'any 1972 separava el presbiteri de la nau.

D'aquesta manera s'aconsegueix al centre de la nau una notable millora en la il·luminació natural.

3- Convertir la porta que tanca el cancell a l'interior del temple,

a l'entrada principal, en la façana sud, en vidriera de dalt a baix de fusta, com la que tancaria el cancell de la portalada a la façana Est.

4- Obertura, en les llunetes de la volta de canó de la nau, d'uns ulls de bou elipsoidals, però acabats en cercle per tal d'aprofitar al màxim la llum en el marge de mur que deixen les parts més altes de la lluneta i de la teulada que cobreix la nau lateral. Això permetria la il·luminació natural de la volta de canó de la nau.

Recuperació de la façana i de la porta romànica

Propostes d'actuació:

1- Trasllat de la màquinària i conductes de la calefacció al fons de la Sagristia, de tal forma que s'aconseguirà un millor aprofitament del sistema de calefacció.

2- Restauració del parament de pedra treballada i de la rosassa, i col·locació d'una porta de fusta, a l'estil de les romàniques de la regió, de dos fulles tancant la portalada.

3- Construcció de cancell, amb cor a sobre, amb mampares i portes vidrades de fusta i barrots tornejats.

Rehabilitació de la teulada

La proposta contempla la restauració total de la teulada al màxim, és a dir, aixecant totes les teules actuals i les bigues i llares que les suporten per tal de construir una solera per refer tot el teulat.

Igualment les teulades de les naus laterals disposen junt al parament de la nau principal



d'un passadís de 70 cm. d'amplada per poder revisar tan la teulada com els nous ulls de bou. L'accés a aquests passadissos es preveu des de la teulada de la nau per escala de gat, o, alternativament, des de les torres laterals de la façana.

La proposta recomana que les obres comencin per la rehabilitació de la teulada de la nau principal, perquè és obra de manteniment obligada i, també, per a facilitar l'accés pel passadís central a la zona de la llanterna, podent fer així el transport dels materials per a la construcció d'aquella des de la façana principal del campanar i no haver de moure's al jardí de les monges.

El pressupost encara no és concret. S'ha parlat de quantitats importants, però dependrà de com es faci concretament cada obra i també de les col·laboracions institucionals i personals gratuïtes.

Si es vol col·laborar, poden fer la seva donació al compte obert per a la restauració del Sant Crist a les entitats bancàries de Balaguer que donen suport a aquesta proposta.

La Comissió assessora i executiva estan oberts a qualsevol suggeriment i opinions que puguin tindre respecte a la proposta d'actuacions previstes.



MOBLES RIASOL

ELS MILLORS PREUS DE BALAGUER

SUPER OFERTA

MATALÀS MOTLLES EUROFLEX (5 anys de garantia)	
De 80 cms. ... 7.500 ptes	De 110 cms ... 10.500 ptes
De 90 cms. ... 8.500 ptes.	De 135 cms ... 12.500 ptes

CUIXÍ CERVICAL

Individual 1.600 ptes.	Matrimoni 3.300 ptes
-------------------------------------	-----------------------------------

TAULA TV DE 80x40, 3 pisos, negre i daurant, vidre i mirall

11.900 ptes.

SOFÀ LLIT SOMIER LÀMINES

26.000 ptes.

Tenim moltes, moltes, moltes coses a preus molt, molt, molt bons!

Sant Lluís, 47 • Tel. 44 55 65 • BALAGUER

Poesia

Vora el riu

Quina meravella el riu
quan l'aigua és mansa i clara,
en aquells recalçaments
gaudeixen els pescadors
llençant i recollint la canya.

Quan ressona el tro a muntanya
arriba la tempesta,
el riu ho destrueix tot
arrossega sense miraments,
no deixa res al seu pas,
aquelles aigües furientes
i terboloses pel fang,
tens esfarrifança i por
per tot on van passant.

Vora el riu aquella arbrada
fa uns anys l'aigua se l'emportà,
dotze anys i altra vegada
ens ho torna a sacsejar.

Tenen una fosca ferrenya
i unes profundes arrels,
són forts i alts, aquells arbres
res hi pot l'aigua i els vents.

El Segre té una xopera

puja forta com abans,
és orgull de Balaguer
que gaudim joves i grans.

No ens espanten les riudes
ni mals temps ni adversitats,
aferrats a nostra terra
fem gran la nostra ciutat.

Mai no ens donem per vençuts
davant de l'adversitat,
qui té por es mort amb vida
aquests sí que han fracassat.

Diuen que a l'arbre caigut
tots hi vénen a fer estelles,
no t'espanti la destralt
fins els trepitjats s'aixequen.

No temem les riudes
però no vivim confiats,
sempre hem tingut contratemps
i el treball ens ha aixecat.

Francesc Serra

Des del meu racó

De vegades pot servir per fugir de la realitat i amagar la por

Així doncs, breument i una mica caricaturesc, aquí tenim el trist destí d'una acció dissociada de la contemplació, marxant autònomament, deslligada de tot pes interior, sota el dictat i al servei d'una ideologia (tant se val ara que sigui d'un color o d'un altre). Evidentment, no n'hi ha prou dir que una acció és apostòlica o que és evangèlica, perquè ho sigui.

Amb tota seguretat no ho serà si resta aïllada d'una experiència interior que ho sigui. Si que serà, en canvi, un fort vehicle de transmissió ideològica, una acció manipuladora, un instrument de domesticació i de denominació, parlant clar i català.

Al·l'altre extrem de la dualitat, la vida en el món intern també ha estat presentada com a autònoma, i també aquí la disgregació ha produït els seus amargs fruits. Allò que en diem «cultiu de la interioritat», quan es viu d'aquesta manera dissociada, també es degrada en mil deformacions o bé, simplement, queda arraconat davant el prestigi de l'acció, més brillant, aparent i eficaç.

De vegades pot servir per fugir de la realitat i amagar la por. Això és més vell del que podríem imaginar a primera vista. Fa mil set-cents anys, a la Xina, un savi anomenat Hi Kang deia: «Tot el dia fan córrer el seu pensament, però no hi veuen mai més enllà del pensament!». Així criticava aquell fer girar inacabable la maquineta de pensar, per omplir el cap i per estalviar-nos de pensar en els veritables temes. És més fàcil trobar-se amb un mateix, amb la roda dels propis pensaments, que no pas trobar-se amb allò de més profund que sustenta la vida amb Déu vivent, trobant del qual diu l'Escriptura que ningú no en surt sa i estalvi.

Així es practica una mena de malabarisme narcisista, que juga sense parar amb les paraules i amb els fantasmes, confonent la recerca de Déu

amb la d'un mateix, enganyats pel propi egoisme i les pròpies pors.

Així doncs, crec que queda bastant clar el fracàs d'aquella actitud dissociadora, fruit de greus errors en la nostra manera d'entendre les nostres relacions cap a dins i cap a fora.

Hi ha persones, per exemple, que creuen que per «entrar en presència de Déu» - com s'acostuma a dir -, els cal esborrar les imatges de coses materials i omplir-se el cap d'imatges o idees religioses. Però obliden que aquestes noves imatges tampoc no són Déu i continuen tan lluny d'Ell com abans. La presència de Déu en nosaltres i el nostre desvetllament al fet que Ell és aquí és absolutament independent de l'activitat dels nostres sentits i del nostre esperit.

Déu és aquí, això és tot. El problema no és què fa el nostre esperit o què fan els nostres sentits, sinó sí el nostre cor (el centre de la persona, allò de més íntim que tenim) estarà prou desvetllat per descobrir la Presència i, així, manifestar-ho tot.

El problema, en el fons, és saber si serem capaços de creure. Perquè la fe és la presa de consciència, el desvetllament i l'acceptació del cara a cara amb Déu. Cal remarcar bé, però, que aquesta presa de consciència no té res a veure amb cap fenomen, ni d'ordre sensible ni psíquic, per l'estil per exemple de com som conscients del sol que ens il·lumina i ens escalfa, o bé dels processos mentals que es desenrotllen en el nostre esperit. La consciència de fe se situa en un pla completament diferent, que és alhora més real i més fonamental.

Andreu Trilla i Cudós

IMPRESA

GUIU

CARRER SANT LLUÍS, 16
TELÈFON I FAX. 45 03 14 - 25600 BALAGUER

Guia de primers auxilis

Normes per immobilitzar (III)

CAPÍTOL 21

Fractura de clavícula

La clavícula és un os en forma d'essa allargada que és situat a la part anteriorsuperior del tòrax, entre l'estern i l'omòplat, i forma part de la cintura escapular.

Les causes més habituals de la fractura de clavícula són les que es produeixen a conseqüència d'un cop directe sobre l'os o bé, de manera indirecta, sobre l'espatlla. Els símptomes més freqüents són: (A) Dolor. (B) Impotència funcional. (C) Deformitat o desviació de la clavícula.

La nostra actuació es dirigirà cap a la immobilització de la clavícula, bé aplicant-hi un embenat en forma de 8 que fixa les espatlles enrera, bé amb un pal que passi entre les aixelles, per darrera el tronc i amb els braços per darrera el pal. Posteriorment, traslladarem el ferit a un centre assistencial.

Esquinç de turmell

A causa d'un traumatisme o, més concretament, d'un moviment forçat de l'articulació, pot produir-se un esquinç, que habitualment s'a nomena

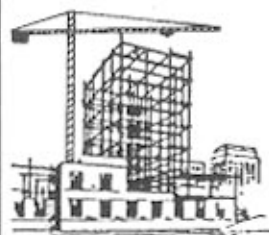


torçada de turmell. Si es produeix una ruptura de fibres d'un lligament que envolti l'articulació parlarem d'un esquinç lleu, però si el que succeeix és que es trenca completament un d'aquests lligaments, llavors es parla d'esquinç greu.

En qualsevol cas es produirà dolor a nivell del turmell, amb inflor i morats posteriors a la zona, més freqüentment a la part externa del turmell. L'articulació podrà realitzar els moviments habituals però aquests seran dolorosos. Tot i això, el repòs, l'aplicació de fred local, la immobilització de l'articulació i la consulta amb el metge seran les actituds més aconsellables en un esquinç de turmell.

En el pròxim capítol explicarem la luxació d'espatlla i posarem exemples gràfics de totes les immobilitzacions.

Creu Roja Balaguer



Construccions J. MARTIN

Es construeix:

- Edificis plurifamiliars
- Vivendes unifamiliars
- Naus industrials
- Instal·lacions esportives
- Instal·lacions avícoles
- Piscines de totes mides
- i construccions de tot tipus

Pça de la Sardana, 4, 5è-1a
Telèfons
(973) 44 60 01
(973) 42 41 03
25600 BALAGUER

PRESSUPOSTOS SENSE COMPROMÍS

Grocs, blancs i blaus 37/38

Els textos d'aquest breu corresponen a lletres de cançons que foren trameses al músic Artur Rios. Mai no foren musicades. La seva concepció global, volgutament anàrquica, respon al propòsit de «trobar» el músic, sense protecció ni complexos. Tots els textos són de l'any 1989.

1- Sense títol (títol):

"«Eaues de toilette», massatges, emulsions, desodorants, cremes d'afeitar, gels de bany, ...l'avantguarda dels estris".

2- Sonen (títol):

"Sonen calaixos / sonen armaris / sonen robes / sonen sabates / sonen claus / sonen butxaques / sonen dits / sonen ombres / sonen".

3- Jubany, Jubany (títol):

"no... / nos... / cambien... / el cardenal... / Jubany...".

4- El vació (títol).

Nous petits textos d'aquells que es trameteren amb el risc de no ser musicats. Els textos corresponen als anys 1989 i 1990.

1- El ojo de Dios era artificial (títol).

2- "levanto, caigo, sustento, supremo, suplicio, suplanto, sufrago, suscribo, sostengo, caigo, trepo, levanto".

3- "Deleite añil, cuadratura rosa/del círculo, de la amapola".

4- "No sento perquè no escolto..., perquè no escolto..., perquè no escolto..., el soroll del silenci".

5- Liliana (títol):

"Bonica de pòrtic, bonica de planta, bonica d'escala..., bonica de terrat, bonica d'avis, bonica de tendals".

6- Fax frío (títol).

* Joan Borda i Boreu

MERC▲PIEL

LA PELL QUE TRIOMFA

PELLETERIA - SABATES COMPLEMENTOS - BOLSOS

c/ Urgell, 21
BALAGUER

MERC▲PIEL

PREUS DIRECTES DE FÀBRICA

Nova Llei d'arrendaments urbans

Ja coneixem el text del que serà la llei reguladora dels arrendaments urbans a partir de l'1 de gener de 1995.

L'estudi d'aquesta llei no és pas una qüestió simple, però intentarem de fer-ne una síntesi completa. En aquest primer article tractarem de la regulació dels arrendaments que es celebrin a partir de 01.01.95, mentre que en un proper article tractarem del règim transitori dels arrendaments existents fins la data d'entrada en vigor de la nova llei, ja que tindran una regulació específica.

En l'estudi doncs del que serà la nova llei d'arrendaments urbans distingirem dos grups:

a) arrendaments de vivenda: i s'enten per vivenda una edificació habitable que satisfaci la necessitat permanent de vivenda de l'arrendatari.

b) arrendaments d'usos distints

als de vivenda: en aquest grup s'hi troben entre d'altres els locals de negoci i els arrendaments de temporada.

Arrendaments de vivenda

Aquests contractes es regiran per la Llei d'arrendaments urbans, per la voluntat de les parts i per les normes del Codi Civil. Els drets que es reconeixen als arrendataris són irrenunciables, i serà nul·la tota clàusula que els conculqui.

La durada del contracte s'estipularà lliurement per les parts en el contracte. Ara bé, l'arrendatari tindrà dret a una pròrroga forçosa del contracte per un període de cinc anys, en termes generals.

Els arrendadors hauran d'anar molt en compte a l'hora

de controlar l'expiració dels contractes, ja que si no es realitzen les notificacions que la llei preveu, els contractes es prorrogarien automàticament any per any fins a un màxim de tres anys.

En la nova llei es modifica també el règim en cas de desestiment, és a dir, quan una de les parts vol rescindir el contracte abans del període que s'havia pactat. També inclou lògiques modificacions que preveuen els casos de separació, divorci, i fins i tot les parelles «sigui quina sigui la seva orientació sexual».

En el cas de que mori l'arrendatari abans de que acabi el període contractual pactat per les parts, s'estableix un ordre de prelación per a saber quin dels parents tindrà dret a subrogar-se en l'arrendament fins que aquest expiri.

En quant a la renda, aquesta serà lliure, i durant els cinc primers anys, s'actualitzarà mitjançant l'aplicació de l'IPC. Un cop transcorregut aquest període, si l'arrendament continua, podran pactar-se altres fórmules d'actualització. És molt important tenir en compte que si l'arrendador no notifica a l'arrendatari cada any l'actualització de la renda, aquesta no podrà realitzar-se.

Un altre punt a tenir en compte és que si en el contracte es pacta que les despeses generals i serveis seran a càrrec de l'arrendatari, s'ha de fixar en el contracte l'import d'aquests conceptes en el moment de signar el contracte, ja que sinó serà un pacte que no tindrà validesa.

Finalment, es regulen també unes causes de resolució del contracte que es simplifiquen i alhora es generalitzen, assimilant-se més al règim general de les obligacions.

Arrendaments per a usos distints als de vivenda

En aquests arrendaments regeix el principi de llibertat de pactes, i només en cas de manca de pacte regirà la llei d'arrendaments urbans i el Codi

Civil.

En cas que no es pacti el contrari, s'aplicarà el mateix règim que les vivendes en quant a les obres a realitzar.

Com a novetat, l'arrendatari podrà subarrendar o cedir el contracte sense el consentiment de l'arrendador, el qual es veurà compensat per un augment de renda. En aquest cas es preveu també un règim de notificacions. Caldrà però, anar amb cura al redactar el contracte per regular dins la legalitat aquestes facultats.

En cas de mort de l'arrendatari, el seu hereu podrà subrogar-s'hi fins que s'extingeixi el contracte.

Es preveu també una novetat consistent en una indemnització a favor de l'arrendatari que haurà de satisfer l'arrendador, quan aquell hagi vingut desenvolupant una activitat comercial oberta al públic en el local en els últims cinc anys, i el contracte expiri, mitjançant també un complex sistema de notificacions entre arrendador i arrendatari.

En quant a disposició comú als arrendaments de vivenda i als d'altres usos, es manté l'obligatorietat de la fiança, que serà d'un mes en el cas de vivendes, i de dos mesos en els altres casos.

Així doncs, com hem vist el règim que s'aplicarà als contractes que es celebrin a partir de l'1 de gener de 1995 tindran una regulació nova, i caldrà anar molt en compte a l'hora de redactar els contractes per saber si exclouen o no determinats articles, i si les exclusions que fem són o no conformes a dret. I sobretot, caldrà anar molt en compte amb el règim de notificacions, tant per arrendadors com per arrendataris, ja que podrien donar lloc a moltes sorpreses.

Antoni Cudós Puig i
Sebastià Farré Riba,
Dep. Jurídic Cudós I, S.L.



Taller, Planxa
i Pintura

Total Garantia en les reparacions

GARANTIA de PER VIDA
en TOTES les reparacions de vehicles Ford.
Recanvis originals i Garantia de per vida en totes les reparacions, peces i mà d'obra.

En les reparacions de Planxa i Pintura
ll **GARANTITZEM 6 ANYS**
anticorrosió per al su vehicle Ford.

I si vostè és propietari d'un vehicle de
qualsevol altra marca d'automòbils, li
GARANTIM LES REPARACIONS,
ja siguin de taller, planxa o pintura.

POSTES A PUNT
REVISIONS I.T.V.
24 HORES

Confïem el manteniment
del seu vehicle.
Sortirà guanyant.

Comercial Balaguer, S.A.

Ctra. Balaguer-Tàrraga, km. 1,5 • Tel. 445754
25600 BALAGUER (Lleida)



La gimnàstica motoritzada

Eficàcia i comoditat

El mètode SLENDER TOU utilitza sis taules motoritzades que fan treballar els músculs i els tonifiquen al mateix temps.

UNA SESSIÓ D'UNA HORA ÉS TAN EFICAC COM SET HORES I MITJA D'EXERCICIS TRADICIONALS. Donat que la taula sosté completament el pes del cos, els músculs no troben resistència, la musculatura s'estira i es reafirma gràcies als exercicis isotèrmics. També activen la circulació sanguínea d'una forma extraordinària, beneficiant doblement la circulació perifèrica, augmentant la flexibilitat de les articulacions, evitant els tan temuts símptomes d'una vellesa prematura. Aquest sistema de gimnàstica està indicat per persones de qualsevol edat, millorant moltes dolències, algunes d'una forma espectacular com l'ARTRITIS, les VARIUS INTERNES i L'ESTRÉS.

Això sí, és molt important una PERIODICITAT CONSTANT. **TAULA DE SAC D'ARENA.** Núm. 1. 1.000 rotacions de cadenera en 10 minuts. Tonifica i enforteix els músculs de l'abdomen, caderes, cuixes i cul, actuant també contra la cel·lulitis.

TAULA DE CAMES. Núm. 2. Equival a caminar 3 km. en 10 minuts. Enforteix tots els músculs de les cames especialment els interns de les cuixes i l'abdomen, activant extraordinàriament la circulació perifèrica.

TAULA SIT-UP. Núm. 3. 90 abdominals en 10 minuts. Tonifica i reforça els abdominals, els bessons, les caderes i la part inferior de l'esquena.

TAULA CONTURA-CADERES. Núm. 4. 90 aixecaments de cames en 10 minuts. Aquest exercici tonifica i afina la cintura, abdominals i caderes, eliminant també la cel·lulitis, enfortint molt la zona inferior de la columna vertebral. **TENIU CURA SI ES TENEN DOLORS D'ESQUENA!** ja que al moure's de forma ràpida pot ser-li perjudicial.

TAULA STRECH. Núm. 5. És el més complet per tot el cos. Aquest exercici afina i estira els músculs superiors i de l'esquena a nivell dels sostenidors que freqüentment són dèbils. Estira quasi tots els músculs millorant molt la postura general i evitant la temuda pèrdua de talla, tan freqüent a mesura que avança l'edat.

TAULA RELAX. Núm. 6. Complementa el final d'una sessió, estimulant la circulació sanguínea.

Estar o no estar en forma

És fonamental atacar les causes de l'obesitat i no solament els seus símptomes. Els exercicis canvien el seu interior, modificant el seu metabolisme.

Quan s'és jove, els músculs



Creativitat publicitària
Imatge d'empresa
Disseny gràfic

Plaça Pau Casals, 1 bis 25600 Balaguer
Tel. 44 82 73 Fax 45 03 11

són: primer prims (llisos), després durs i fermes i més tard pens de proteïnes.

A partir de 30 anys (o quan es deixa de practicar exercici) el múscul s'atrofia, el greix reemplaça a les proteïnes musculars i més tard els músculs s'escurcen i es tornen gruixuts (pèrdua d'elasticitat i talla).

Les màquines SLENDER YOU cobreixen 5 de les 6 etapes que l'ajudaran a aconseguir resultats satisfactoris.

Complementi el programa de les màquines mitjançant un règim de vida sana, consultant

tots els dubtes que vostè pugui tenir. Hi ha coses molt simples però molt importants per tal d'aconseguir regular el total funcionament del cos.

No hem arribat al nostre estat actual de la nit al dia, de manera que comproment-se a realitzar un petit esforç li assegurem que els pròxims anys li ho agrairan.

Francesc Rubio i Solà
Centre Món sa

El correu

Rectificació

Amics del GROC:

Demano la publicació de la següent rectificació (GROC, núm. 178, escrit núm. 36 de la meva col·laboració):

A l'acabament de l'escrit, on hi diu: «Precisament, aquesta que anomenem «la intel·lectualitat», hi havia de dir:

«Precisament, aquesta ha estat la meva feina: servir de pont entre vostès i allò que anomenem «la intel·lectualitat». Penso que, aquesta vegada, calia fer-ho. Gràcies.

Joan Borda

JALEA REIAL
INDICACIONS: Millora del rendiment físic i intel·lectual, trastorns digestius i epàtics, impotència, preventiu de la grip, constipats, etc, estrès, nervis i estats depressius.

GIMNÀSTICA MOTORITZADA
Vine i prova les nostres màquines de gimnàstica.

Moli del Comte Plaça l'Alguer, 11
Telèfon 45 13 13 Balaguer



món sa

**CENTRE DIETÈTIC
SALUT I BELLESA**



BAR FLEMING
Dr. Fleming, 37
Tel. 44 69 32
BALAGUER

VIIIè Campionat de Billar Americà

A continuació us detallem la classificació actual en que es troba el VIIIè Campionat de Billar que organitza el Bar Fleming en el seu local, al c/ Dr. Fleming número 37 de Balaguer.

LLOC	NOM	PUNTS	JORNADES
1	P. ESTRUCH	27	18
2	C. ALCANTARA	26	19
3	J.M. MARQUES	24	17
4	J. BLANCH	23	19
5	P. ESTRUCH JR.	22	20
6	J.M. VIDAL	21	19
7	R. RUBIES	20	16
8	D. GUTIERREZ	19	17
9	X. ESTRUCH	17	18
10	F. MUÑOZ	16	16
11	J. PUYAL	14	19
12	M. BERNAL	13	16
13	A. DAVIU	13	15
14	J. CAPDEVILA	12	14
15	M. CALVEIRO	9	9
16	FERNANDEZ	9	17
17	J. JOU	9	14
18	J. RODES	8	7
19	C. GUARDIA	7	11
20	S. RODES	7	9
21	P. SAURET	7	10
22	D. BOHILS	3	5



SALÓ ESPORTIU
c/ Dr. Fleming, 37 baixos • BALAGUER



CaBaNa
VALLFOGONA

Esports

El Club Bàsquet Balaguer

8a JORNADA - 12 NOVEMBRE

C.B. BALAGUER **45**

C.B. SÍCORIS **42**

El passat dissabte dia 12 de novembre, i amb el marc festiu de la festa major de Balaguer, es va disputar la primera jornada de la segona volta de la competició sènior masculina de la 3a Catalana «A», amb un partit molt disputat entre el C.B. Balaguer i el C.B. Sícors.

Des de bon principi els homes de la Noguera van agafar la iniciativa en el marcador, però mai amb una diferència considerable que pogués fer caure l'intens joc que van mostrar els dos equips. A la fi del primer temps, el marcador reflectia una avantatge del Balaguer tant sols de 6 punts, amb 32-26.

En la segona els dos equips van encadenar tot un seguit d'errades, la qual cosa va portar a que durant els segons 20 minuts de joc fossin de tràmit i els de Balaguer es limitessin a mantenir la mínima distància aconseguida en la primera part, ja que va ser un partit marcat per la mala sort dels dos equips, degut a les errades poc usuals en jugadors de contrastada qualitat.

A la fi de l'encontre es va arribar amb un marcador de 45-42 favorable als de la Noguera, davant un Sícors que opta també al triomf del campionat.

L'actuació de l'àrbit sr. Bagan, va ser del tot correcta i encertada.

Els anotadors per part del C.B. Balaguer van ser: González (2), M. Pastor (11), Solís (10), Marvà (8), Caselles (2) dels cinc inicials, i C. Pastor (2), Rúbies (2), Nadal (2), Mateu (4) i Alarcón (2).

9a JORNADA - 19 NOVEMBRE

C.B. VALLFOGONA **68**

C.B. BALAGUER **71**

El passat dissabte 19 de novembre es va jugar en el municipal de Vallfogona, un encontre de rivalitat entre els equips de bàsquet dels Àrids Daniel Vallfogona i el C.B. Balaguer.

Dos equips que es coneixen a la perfecció degut a la proximitat de les localitats i a que n'els equips hi ha jugadors que havien sigut antics companys d'equip.

La primera part va estar dominada en el marcador pels locals, els quals no van poder despegar-se del marcador amb grans diferències.

Entrada ja la segona part, les alternances en el marcador van ser molt igualades i no quedava clar en cap moment cap a on es decantaria la victòria. I van ser els últims minuts quan el Balaguer es va posar per davant en el marcador i poder acabar d'aquesta manera l'encontre amb una nova victòria pels de la capital de la Noguera.

El partit va destacar per jugades molt espectaculars per part del dos conjunts. Esment especial es mereixen els jugadors del Balaguer M. Alarcón i M. Pastor, protagonistes de nombroses jugades de gran qualitat.

D'aquesta manera el Balaguer es col·loca líder, junt amb el C.B. Andorra amb moltes possibilitats de disputar la fase d'ascens.

El 26 de novembre jugarà contra el Pardinyes i el 3 de desembre contra l'Andorra.



LA DIDA
QUINA CASOLANA
ESPECIALITAT EN ENTRECOT I CARGOLS A LA LLAUNA
C/ Balaguer, 10-12 • Tels. 43 22 03 - 43 22 04 • VALLFOGONA

Cinc jornades consecutives sense conèixer la victòria

11a JORNADA - 13 NOVEMBRE

BALAGUER 0

Mora, Ortiz, A. Martínez, Menchón, J. Martínez (Juanjo 61'), Sánchez, Quini, Roberto, Fargues, Josan i Isidro.

RUBÍ 3

Simó, Asensio, Chemi, Burgos, Ramírez, Alexis, Palau, Martí, Escobar (José Luis, 77'), Torres (Viridis, 80') i Juanje.

Decepció i mala impressió sobre el Balaguer, és el que es va emportar el públic que va assistir al partit disputat el cap de setmana que coincidia amb la Festa Major de Balaguer.

El Balaguer va sortir al camp amb molta espenta, i prova d'això és que els primers 20 minuts de joc van estar clarament dominats pels homes de Marfil, encara que no encertaven de cara a porteria. Però en el minut 25, una errada de la defensa local, va permetre que el Rubí fes pujar en el marcador l'un a zero.

A partir d'aquest moment el Balaguer va cedir la iniciativa al Rubí, però seguidament tornava a agafar la possessió de la pilota sense encert de cara al gol.

Els contracops del Rubí van sentenciar el partit. En el minut 39 tornaven a marcar i ja en la segona part feien el tercer i definitiu gol, deixant al Balaguer amb 3 gols en contra en el seu propi camp i el quart partit consecutiu sense guanyar.

12a JORNADA - 20 NOVEMBRE

GRANOLLERS 1

Sanmartín, Raimon, Melero, Ortega, Valera, Floreta, Arenas, Rochi (Menchon, 64'), Quique, Ortiz (Borja, 52') i Clarà.

BALAGUER 0

Mora, Ortiz (Casals, 93'), A. Martínez, Bañuelos, Menchón, J. Martínez, Gil, Robert, Josan, Gari i Isidro.

El Balaguer va fer mèrits sobrats per emportar-se com a mínim un punt del camp del Granollers, però la mala sort que està patint durant les darreres jornades va fer que els homes de Marfil tornessin a perdre un altre partit.

El Granollers durant la primera part tant sols va fer un tir a porta, la qual cosa demostra que els de Balaguer van dominar pràcticament en el terreny de joc, encara que no encertaven de cara a la porteria contrària.

Va ser en la segona part quan es va veure un joc molt més vistós per part dels de la Noguera, creant diverses ocasions de gol i demostrant el bon joc que poden practicar.

Mentrestant, el Granollers no feia més que defensar-se dels continus atacs del Balaguer que intentava per totes marcar el gol de la victòria.

Les ocasions van ser múltiples i el homes de Marfil no descansaven ni un instant i



ROBES

OFERTA TEXANS

SOVIET • BONAVENTURE • CLOSED **4.900 ptes**

C/ SANT FRANCESC D'ASSÍS, 6 • BALAGUER

RESULTATS 11a JORNADA		RESULTATS 12a JORNADA	
Espanyol-Reus	5-0	Reus-Barcelona	1-1
Manresa-Martinenc	1-0	Martinenc-Espanyol	0-1
Tàrraga-Banyoles	0-0	Banyoles-Manresa	1-1
Sants-Horta	0-2	Horta-Tàrraga	0-0
Vilobí-Júpiter	2-1	Júpiter-Sants	1-1
Cerdanyola M. Igualada	2-4	Igualada-Vilobí	2-2
Gavà-Tortosa	2-0	Tortosa-Cerdanyola M.	0-1
BALAGUER-Rubí	0-3	Rubí-Gavà	4-3
Badalona-Granollers	0-2	Granollers-BALAGUER	1-0
Barcelona-Roda Barà	7-1	Roda Barà-Badalona	1-0

CLASSIFICACIÓ	J	G	E	P	GF	GC	PUNTS
Barcelona	12	8	3	1	40	14	19 +7
Espanyol	12	6	6	0	20	9	18 +6
Vilobí	12	5	6	1	25	16	16 +4
Tàrraga	12	6	3	3	22	14	15 +3
Horta	12	4	7	1	12	7	15 +3
Rubí	12	6	3	3	20	19	15 +3
Igualada	12	5	3	4	15	14	13 +1
Granollers	12	6	1	5	11	11	13 +1
Roda Barà	12	5	3	4	14	18	13 +1
Júpiter	12	5	2	5	24	22	12
Cerdanyola M.	12	3	6	3	19	19	12
Gavà	12	5	1	6	22	15	11 -1
Banyoles	12	3	5	4	14	18	11 -1
Manresa	12	3	5	4	14	20	11 -1
Sants	12	3	4	5	15	18	10 -2
Badalona	12	3	4	5	16	20	10 -2
BALAGUER	12	4	2	6	11	18	10 -2
Tortosa	12	3	3	6	16	20	9 -3
Martinenc	12	1	3	8	6	17	5 -7
Reus	12	0	2	10	9	36	2 -10

posaven minut rera minut a prova el porter i la defensa local.

Però el jero d'aigua freda vindria en el temps de descompte, quan després d'un contracop dels homes de Granollers i d'una gran jugada del local Menchón, acabaven

amb el gol que els donava la victòria del partit.

D'aquesta manera en Balagueres col·loca en una zona de perill en la classificació.



JUNYARDU

PINTOR

LACATS I VERNISSATS
(portes, mobles, fusteria)

RETOLACIÓ

TALLER: SANT DIEGO DE CALIFORNIA, 13/15
TEL. 450600 / 445166. BALAGUER





ARTS GRAFIQUES BALAGUER, S.A.

Gran varietat i models en

FELICITACIONS DE NADAL i CALENDARIS

i tota mena d'impresos

C/ Sant Crist, 17
Telèfon 44 77 03
BALAGUER



OPTICA BALAGUER

Mirem pels teus ulls

C/ Sant Lluís, 10 • Tel. 44 57 18 • Balaguer

PEIX FRESC

Matí i Tarda



Co Fleming Gelats

FLEMING

i pesca salada

Dr. Fleming, 25
BALAGUER
Telèfon 44 78 69

Video Shops



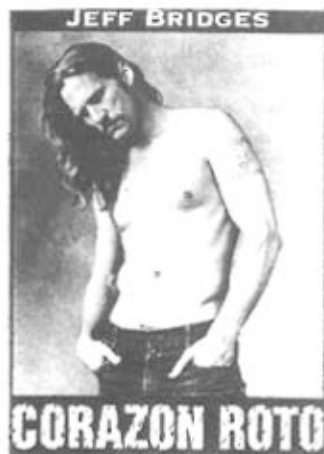
Sin miedo a la vida

Dir.: Peter Weir **Int.:** Jeff Bridges, Isabella Rossellini, Rosie Pérez i John Turturro.

«Sin miedo a la vida» és un excel·lent melodrama amb elements psicològics, sobre un home i una dona la vida dels quals no tornarà mai més a ser el que eren, després de haver sobreviscut en un accident d'aviació. La pel·lícula desenvolupa el canvi que pateix Max Klein (Jeff Bridges), un dels pocs supervivents d'un tràgic accident d'aviació. L'experiència viscuda li provocarà un canvi total en la seva vida.

Max sentirà la necessitat de contactar amb una dona, Carla Rodrigo (Rosie Pérez), també supervivent, però que ha perdut al seu fill en l'accident, i junts intentaràn trobar l'explicació a l'experiència viscuda.

És un film molt profund i ple de sensibilitat, que et fa reflexionar més d'un cop en el sentit de la vida, amb Jeff Bridges que destaca per la seva gran interpretació junt amb Rosie Pérez.



Corazón roto

Dir.: Martin Bell. **Int.:** Jeff Bridges, Edward Furlong, Lucinda Jenney i Don Harvey.

Jeff Bridges va néixer en el cor d'una família d'actors, la qual cosa el va portar des de molt petit a començar a treballar en la indústria cinematogràfica amb importants pel·lícules com «La última sesión» i «Ciudad dorada» i per continuar ja amb els grans èxits de «Los fabulosos Baker Boys» i «El rey pescador».

En «Corazón roto» Bridges torna a fer una memorable interpretació en el paper de Jack Nelson, un home que ha passat molt temps a la presó i que té la il·lusió de començar una nova vida en Alaska. Però quan surt de la presó troba al seu fill Nick, al qual ha abandonat la seva mare, i ara vol reanudar la seva vida amb el sue pare. La història de tots dos, les seves dificultats per a comunicar-se i fer coses en comú va marcant la història de la pel·lícula. Un film en el qual podrem veure la gran interpretació de Bridges, a l'igual que en la pel·lícula que aquí també comentem «Sin miedo a la vida».

LES 20 PEL·LÍCULES MÉS LLOGADES

An.	Act.	Títols	Vots
2	1	INFORME PELICANO	48
1	2	LOS TRES MOSQUETEROS	42
3	3	LA CASA DE LOS ESPIRITUS	38
6	4	TOMBSTONE	36
4	5	NACIDA AYER	34
5	6	LA EDAD DE LA INOCENCIA	33
12	7	EN TIERRA PELIGROSA	27
8	8	JURASIK PARK	25
20	9	EN EL NOMBRE DEL PADRE	24
7	10	PHILADELPHIA	24
17	11	SISTER ACT	23
9	12	ALADIN	20
18	13	GERONIMO	20
10	14	ATRAPADO POR SU PASADO	19
11	15	EL CIELO Y LA TIERRA	19
13	16	LO QUE QUEDA DEL DIA	15
14	17	ENTRE DOS MUJERES	15
15	18	TIERRAS DE PENUMBRA	14
16	19	AMOR A QUEMARROPA	13
-	20	SIN MIEDO A LA VIDA	10

El hombre sin rostro

Dir.: Mel Gibson. **Int.:** Mel Gibson, Margaret Whitton, Fay Masterson i Gaby Hoffman.

Primer llargmetratge com a director de l'actor Mel Gibson, el qual narra la tràgica història de Justin McLeod (el propi Gibson), un home marcat per la vida després d'un aparatós accident de carretera. Apartat del món que el va destruir, coneix a un noi que es converteix en el seu amic i professor, en contra del que el considerin els altres: un monstre. El mestre serà acusat d'homosexual i d'haver portat una estreta relació amb l'alumne. Junts són capaços d'enfrontar-se a un món que els ha ignorat i no els ha volgut, fins que el passat de McLead es descobreix.



Amb aquesta pel·lícula tenim l'oportunitat de veure un Mel Gibson totalment diferent al que ens van presentar en «Mad Max».

VIDEO CLUB

... de pel·lícula.

ARA, TOT EN BANDES SONORES

Avgda. Pere III - Tel. 44 74 60

La Noguera

LIMPIEZAS

NETEJA DE VIDRES, EDIFICIS, BANCS, ORIGINES, COL·LEGIS, LOCALS COMERCIALS, NETEGES FI D'OBRA

Sant Diego de California, 11
Tel. 44 88 30 **BALAGUER**

R ELECTRÓNICA

RAMON

REPARACIÓ VIDEO
TELEVISIÓ - HI-FI

C/ Girona, 2 Tel. 45 06 66
BALAGUER

CONSTRUCCIONS
Germans
GUARDIA

C/ Sant Antoni, s/n
Telèfon 43 81 28
OS DE BALAGUER

Serveis

TELÈFONS ÚTILS

BALAGUER		CAMARASA	
AJUNTAMENT	44 52 00	AJUNTAMENT	42 00 09
GUÀRDIA CIVIL	44 53 53	GUÀRDIA CIVIL	42 00 08
GUÀRDIA URBANA	44 52 00	CASTELLÓ DE FARFANYA	
CONSELL COMARCAL	44 89 33	AJUNTAMENT	42 80 07
BOMBERS	44 50 80	GERP	
SERVEI D'URGÈNCIES	44 77 14	TELÈFON PÚBLIC	44 60 99
CREU ROJA	44 57 96	LA RÀPITA	
RENFE	44 55 03	TELÈFON PÚBLIC	44 50 18
ALSINA GRAELLS	44 54 76	MENÀRGUENS	
TAXIS PÚBLICS	44 50 22	AJUNTAMENT	18 02 05
INSTITUT NACIONAL		CASA DEL METGE	18 02 13
SEGURETAT SOCIAL	44 54 78	OS DE BALAGUER	
AMBULATORI	44 60 28	AJUNTAMENT	43 80 04
QUINTA SALUT L'ALIANÇA	44 75 13	METGE	43 80 03
DESPATX PARROQUIAL	44 53 42	A.T.S.	43 80 62
I.N.E.M.	44 53 16	ESCOLES	43 80 61
FUNERARIA SANT JOSEP	44 57 86	RESIDENCIA	43 81 69
44 57 15 - 44 58 29	- 39 08 62	SANT LLORENÇ	
FUNERARIA PERE BUCHACA	44 67 72	TELÈFON PÚBLIC	42 00 03
	45 09 95	ESCOLA DE NATURA	
CORREOS	44 58 26	L'ARC DE S. MARTÍ	42 02 50
JUTJAT N. 1	45 13 53 - 45 13 83	LA SENTIU	
JUTJAT N. 2	45 11 62 - FAX 45 06 74	AJUNTAMENT	42 40 05
GROC	44 82 73	CASA DEL METGE	42 40 58
BELLCAIRE D'URGELL		TÈRMENS	
AJUNTAMENT	58 60 05	AJUNTAMENT	18 00 10 - 18 00 41
DISPENSARI MÈDIC	58 62 49	VALLFOGONA DE BALAGUER	
GUÀRDIA CIVIL	58 60 16	AJUNTAMENT	43 20 08
		CASA DEL METGE	43 20 55
		TELÈFON PÚBLIC	43 20 02

HORARI DE TRENS

SORTIDES	ARRIBADES	SORTIDES	ARRIBADES
BALAGUER	LLEIDA	LLEIDA	BALAGUER
07.50	08.23	08.30 (1)	09.04
13.47	14.20	09.35 (2)	10.09
19.10	19.43	13.10	13.44
BALAGUER	LA POBLA	20.45	21.19
09.04 (1)	10.30	(1) No circula el diumenge, ni els dies 12/10, 1/11, 6, 8, 26/12 del 94 i 6/1, 14, 17/4, 1/5 del 95.	
10.09 (2)	11.35	(2) Circula diumenges, 12/10, 1/11, 6, 8, 26/12 del 94 i 1/6/1, 14, 17/4, 1/5 del 95.	
13.44	15.15		
21.19	22.45		

HORARI D'AUTOBUSUS

SORT.	DESTINACIÓ	CALENDARI	16.15 LLEIDA	feiners de dilluns a divendres (Agost NO)
06.10	BARCELONA	feiners		diari
18.50	"	diumenges	17.25 "	diari
07.30	TÀRREGA	feiners *	10.04 SEU D'UR - PUIGCERDÀ	diari
12.00	"	dissabtes feiners	16.35 "	diari
14.40	"	feiners, dissabtes NO *	14.06 SOLSONA	dilluns, dimarts, dijous, dissabtes feiners
* enllaç amb Barcelona				
07.48	LLEIDA	feiners	14.06 PONS	dimarts i divendres
07.55	"	feiners i festius no diuen.	17.09 ESTERRI D'ÀNEU	feiners
08.24	"	feiners	13.17 AGRAMUNT	feiners
09.15	"	feiners	19.47 "	feiners, dissabtes NO
10.54	"	diumenges	13.15 ÀGER	dissabtes feiners
13.30	"	feiners del 1/10 al 15/6 i de dilluns a divendres	17.40 "	feiners de dilluns a divendres del 15/9 al 14/6
15.15	"	feiners dissabtes NO		

F A R M À C I E S

BALAGUER		CASTELLÓ DE FARFANYA	
F. CLAVER - Sant Lluís, 6	44 53 84	ARASA PLA, G.	42 80 70
F. ALDÀVÓ - P. Estació, 10	44 56 26	LA SENTIU DE SIÓ	
F. PUIG - S. Jaume, 2	44 52 80	MONTSERRAT MIRATS	42 50 51
F. SÀLA - Pl. Mercadal, 3B	44 50 87	OS DE BALAGUER	
BELLCAIRE D'URGELL		MELER BROSED, RAUL	43 81 36
JOSEP BRUFAU	58 60 13	VALLFOGONA DE BALAGUER	
CAMARASA		AIGUABELLA ALENTA, G.	43 21 51
GASPAR OSPITAL	42 02 00		

Passatemps

MOTS ENCREUATS

HORIZONTALS. 1-Són africans, camacurts i capsgrossos. 2-Fa malbé. 3-Anterior a l'omega - Pertanya les cerimònies del culte. 4-Fa un anunci que no té cap relació amb la publicitat - Una erra heu de posar - I ara una te. 5-Símbol químic - Estranya sordesa. 6-Ens hi féssim a puntades de peu - Una erra. 7-Ara poseu una i - Els esclòpers les fan servir per a buidar - Una a. 8-Prega - Un grau cap a munt. 9-Víctima d'acció damnosa - Suborno algú amb diners o presents. 10-Ve ple d'alcohol. 11-Una ge - Una u - Allò de no fer res - Nota del traductor. 12-Vol dir escopir sovint - Una e.

VERTICALS. 1-Filòsofs que es poden comptar amb els dits d'una mà i encara en sobren. 2-Dur i cantellut - Cap cosa - Una i. 3-Elevació - Vessa per les porositats. 4-Nom d'home - Element sòlid d'un líquid - Lament - Una ela. 5-Part d'un vegetal en forma de bastos de joc de cartes - Vil. 6-Es recullen a l'infern - Poseu-hi una ics sense estalviar res. 7-Entre tossut i tanoca - Tenim l'excusa de cercar la llum. 8-Deterim - Comença l'enúig - Una e, si us fa peça. 9-Quan va canviar de nom es va dir Rente - Una essa - Nom d'home. 10-Passar per damunt de l'obstacle - Manté els seus principis.




Can Sisco

BAR

Plats combinats, entrepans de tot tipus i tapes variades

Dijous tancat per descans setmanal
C/ Girona, 7 • Tel. 44 78 00 • BALAGUER

SOLUCIONS

HORIZONTALS: 1-HIPOPOTAMS, 2-INUTILITZA, 3-PSI, 4-RTUAL, 4-AUGURA, R, 1, 5-RA, ROSDSA, 6-XUTESSIM, R, 7-I, RASCS, A, 8-ORA, ASCENS, 9-LESA, UNTO, 10-ESPIRITUS, 11-G, U, OCL, NT, 12-SIALISME, E.
VERTICALS: 1-HIPARXIOIDEA, 2-INSUAU, RES, 3-PUIG, TRASPUN, 4-OT, UREA, AI, L, 5-PIRROSSA, 6-OLASSES, 7-INSUAU, RES, 8-RTUREM, ENU, E, 9-MZA, S, ANTON, 10-SALTAR, SOSTE.



FUSTERIA DURANY

**FUSTERIA INDUSTRIAL
DECORACIÓ D'INTERIORS I MOBLES A MIDA
CUINES, ESCALES I PARQUETS**

Taller: c/ Sanahuja, 16
Tel. (973) 44 56 15

25600 BALAGUER (Lleida)

Anuncis breus

Noia jove s'ofereix per cuidar infants tot el dia. Interessats trucar al tel. 446999.

Es lloga pis al c/ Major de Balaguer, 3r pis. 4 hab., 1 menjador, cuina i bany. Lloguer econòmic. Interessats trucar al tel. 445681.

Es lloga apartament moblat per a 1 o 2 persones, a la plaça Pau Casals, nou a estrenar. També es ven habitació infantil de dos llits i magatzem de 160 m² al c/ Sant Diego de California. Interessats trucar al tel. 445002.

Es lloguen parkings tancats al c/ Barcelona, 36-38. Interessats trucar al tel. 445429.

Es precisen noies/dones per a fer de representants de Joleria, Bijuteria i Cosmètica MARCELCUNY. Interessants ingressos. Per a més informació tel. 446542.

Es lloga parking individual tancat al c/ Sanahuja, 18. Preu: 7.000 ptes. Interessats trucar al tel. 446129.

SE HACEN REMIENDOS: especialidad en suelos y alicatados. Precio económico. Presupuestos sin compromiso. Tel. 43 30 22.

Es lloga parking tancat al c/ Dr. Fleming, 45. Interessats trucar al migdia i a les nits al tel. 446964.

Es lloga pis per a compartir amb noies al c/ Barcelona de Balaguer. Tel. 44 60 87.

Es lloguen places de parking a la Banqueta. Interessats trucar al migdia o a la nit al telèfon 446261.

Es ven parcel·la de 4.500 m² amb llum i aigua a Sant Llorenç de Montgai. Interessats tels. 446803 - 450138.

REPASSOS. Enginers Agrònoms Llicenciats i amb experiència donen classes de repàs de Matemàtiques, Física i Química, per a estudiants de BUP, COU i FP. Grups reduïts. Bons resultats. Interessats trucar preferiblement a les nits al tel. 445532.

Es ven terreny de 750 m², amb aigua, llum i vallat en urbanització a 5 km de Balaguer. Interessats trucar al tel. 44 82 73.

S'ofereix noia per a cuidar nens. Interessats trucar en hores d'oficina i preguntar per Rosa al tel. 44 58 23.

Es ven TALBOT SAMBA L-I, molt bon estat. Interessats dirigir-se a Tèrmens, c/ Lleida, núm. 12. Preguntar pel Kik.

Subministrem carbó de petroli fins al seu domicili, granja o nau industrial. Disposem de la mida que millor s'adapti a les necessitats de la seva caldera. Importantíssim estalvi respecte als altres combustibles sòlids o líquids. Truqui'ns i consulti preus. Tel. 18 01 63.

Es lloga magatzem al c/ Gregori Marañón, núm. 7. Ideal per a muntar qualsevol negoci. Interessats trucar al telèfon 445651.

ES VEN I ES LLOGA locals comercials al carrer Girona de Balaguer: una botiga de 60m² TOTALMENT ACONDICIONADA, un magatzem de 60 m², i un gran local de 180 m² totalment acondicionat. Interessats trucar al tel. 44 55 51.



OFERTA 486DX2/66

Ordinadors 486DX2/66 des de 165.000 ptes. Característiques: microprocessador INTEL 486DX2/66, placa mare Local Bus, VGA 1 Mb, HD 250 Mb, Monitor color 0.28, Mouse 3 botons.

Propera obertura del nostre establiment a Balaguer

* Oferta vàlida fins esgotar existències
* IVA del 15% no inclòs - Tel. 45 11 24



Redacció i Publicitat

DOSSIER P&M
Plaça Pau Casals, 1 bis
Tel. 44 82 73
Fax 45 03 11
25600 BALAGUER (Lleida)



- Tècniques d'estudi
- Tècniques de lectura i comprensió de textos
- Tècniques de redacció
- Classes de repàs

(EGB, BUP, COU i FP)

c/ Barcelona, 36 entresol
Balaguer
Tel. 44 79 11

Per anunciar-se en aquesta secció dirigir-se a
DOSSIER P&M, Pl. Pau Casals, 1

Promociones Fleming, S.A.

- Venda de pisos de 150m² útils, amb plaça de parking opcional al c/ Sant Crist, 11
- Venda de magatzems comercials a Balaguer, al c/ Sant Crist 11 i c/ S. Crist, 22.
- Venda o lloguer de 1a planta comercial a Balaguer, al c/ Marcos Comes.

INFORMACIÓ: TEL. 44 68 72, SR. CARLOS



Tel. 45 14 30

finques planes

Pare Sanahuja, 12 baixos • Tel. 451430 Fax 451431 • 25600 BALAGUER (Lleida)

Pis al c/ Urgell, 114m², 4 hab., 1 bany, 1 WC., cuina reformada, calefacció i traster. Preu: 7.350.000 ptes.

Pis al C/ Mor-Mur. Últim pis nou a estrenar. 90 m². 3 hab, 1 bany, i WC. Exterior. Preu: 6.300.000 ptes

Pis al c/ Barcelona, 140m², 4 hab., 2 banys, gran saló, calefacció i traster.

Negoci en traspàs: local de 100 m², perfumeria, complements, articles de regal, saló d'estètica. Lloguer assequible. Informi's.

Arriba el temps de practicar l'esport blanc.
Informi's sense cap compromís de les nostres ofertes de compra o lloguer d'apartaments.

1994 és l'any de la sort

Búscala !!

- Vallfogona Ràdio
- Ràdio Balaguer
- Restaurant Cal Morell
- Restaurant La Fontana
- Bar Flèming
- Cafeteria Keopp's
- Bar Can Sisco
- Perruqueria Montoliu
- Perruqueria Boti
- Perruqueria Victor
- Perruqueria M. Àngels
- El Forn
- Forn de pa Inalba
- Merceria Rosa Mari
- Electrònica Esteve
- L'Arlequí
- Caixa de Sabadell



PROMOCIÓ ESPECIAL CAMPANYA DE NADAL

E S C O R T
ATLANTA



Equipament de sèrie:

- Motor injecció 16V.
- Airbag de conductor.
- Direcció assistida
- Alçavidres elèctrics
- Tanca centralitzada
- Radiocassette amb frontal extraïble
- Pintura metal·litzada
- Estructura reforçada
- Barres de protecció laterals
- Cinturons amb anclatges i pretensors

Des de **1.799.000** ptes

Vingui a veure'ns

Comercial Balaguer, S.A.

Concessionari oficial Ford

Ctra. Balaguer-Tàrraga, Km. 1,5 • Tel. 445754 • 25600 BALAGUER

